



# さがしんきん住宅ローン

お申込  
受付期間

令和3年9月1日～9月30日申込み受付分まで

借換も  
OK!

お使いみち

住宅の新築・購入(土地のみの購入も含む)・マンション(中古含む)購入、増改築・リフォーム・中古住宅購入・他金融機関住宅ローンの借換え

ご融資期間

35年以内

ご融資金額

1億円以内

ご返済方法

元利均等・元金均等返済

担保

お借入対象物件に原則として第一順位の抵当権を設定していただきます。

保証

しんきん保証基金・九州総合信用(株)・全国保証(株)等の保証をご利用いただけます。



3年固定型 基準金利  
年 2.45%から

期間限定  
特別金利

年 0.90%<sup>(注1)</sup>  
または  
年 1.00%

(注1)年0.90%は給与振込・公共料金3項目以上をご契約の方

5年固定型 基準金利  
年 2.50%から

期間限定  
特別金利

年 0.90%<sup>(注2)</sup>  
または  
年 1.00%

(注2)年0.90%は給与振込・公共料金3項目以上をご契約の方

10年固定型 基準金利  
年 2.80%から

期間限定  
特別金利

年 1.00%<sup>(注3)</sup>  
または  
年 1.10%

(注3)年1.00%は給与振込・公共料金3項目以上をご契約の方

ご利用いただける方

●安定、継続した収入があり、保証会社の保証を受けられる方。●当金庫指定の団体信用生命保険にご加入できる方。(保険料は当金庫が負担します) ●公共料金口座振替(3種目以上)又は給与振込(毎月8万円以上)の取引が可能な方。 ※既に当金庫にてご利用いただいている住宅ローンからの借り換えは出来ません。

8大疾病補償付債務返済支援保険

8大疾病補償付債務返済支援保険へのご加入を希望される場合は、上記金利に年0.11%が加算されます。

3大疾病保障特約付団体信用生命保険

3大疾病保障特約付団体信用生命保険に加入をご希望される場合は、上記金利に年0.20%が加算されます。

○特別金利は、当初の固定金利選択期間についてのみ適用となります。 ○お申込みに際しては、当庫および保証会社の審査がございます。その結果によりましては、減額での承認やお断りする場合がございますので、あらかじめご了承ください。また、保険加入につきましても、保険会社の引受承諾が必要となります。



あなたの笑顔がみたいから  
**佐賀信用金庫**  
http://www.sagashin.co.jp

お問合せは

フリーダイヤル ローン ニッコリ サンキュー  
**0120-602539**

平日/9:00~17:00  
(土・日・祝日除く)

佐賀市内

●本店営業部  
TEL 0952(22)2145

●早津江支店  
TEL 0952(45)2151

●神野支店  
TEL 0952(31)3161

●西支店  
TEL 0952(25)3165

●尼寺支店  
TEL 0952(62)2331

●神埼支店  
TEL 0952(53)3353

●大崎支店  
TEL 0952(26)2431

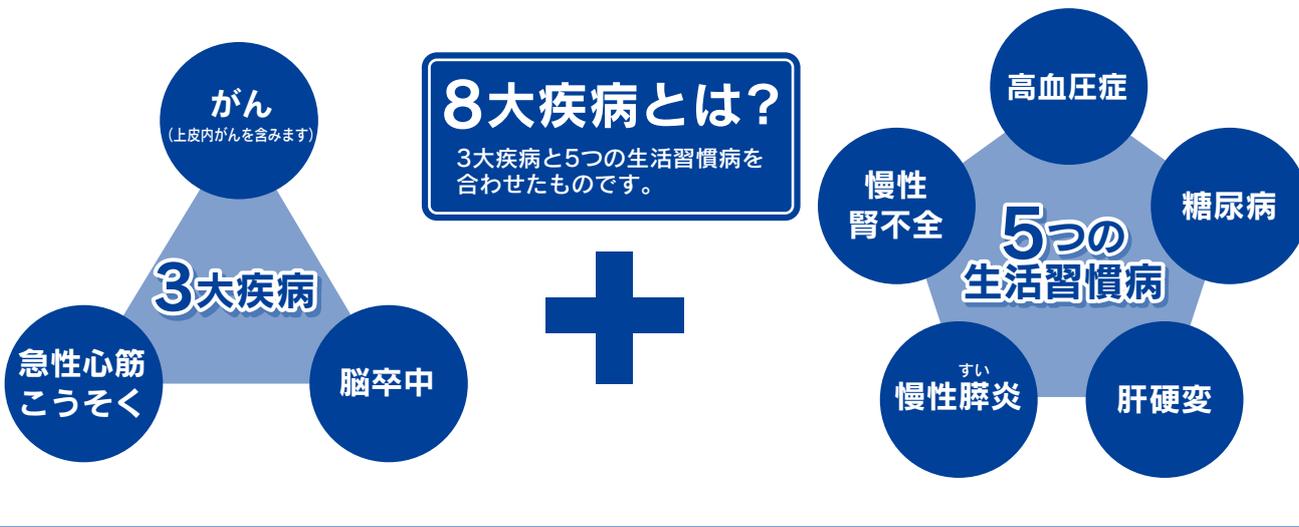
●高木瀬支店  
TEL 0952(31)2420

●天祐支店  
TEL 0952(25)3221

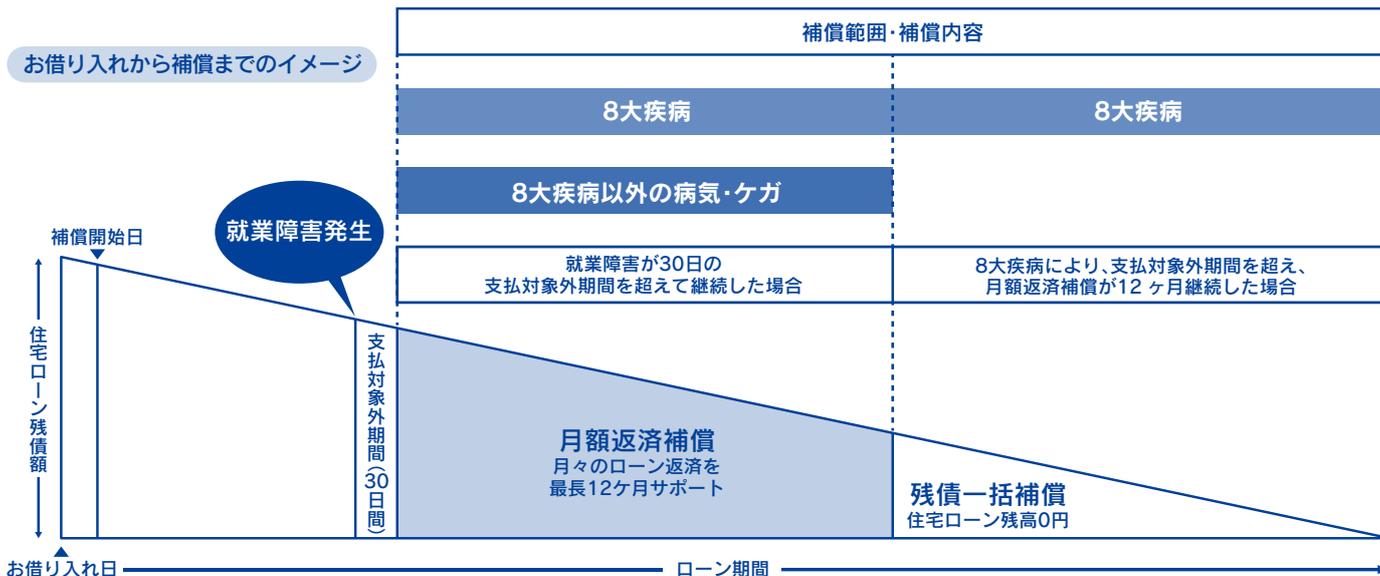
●佐賀医大前支店  
TEL 0952(30)0620

●鳥栖支店  
TEL 0942(82)0689

**8大疾病補償付債務返済支援保険**とは、働けなくなり「医療費の支払い」や「給与所得の減少」により、住宅ローンの返済が大きな負担になった場合、「月額返済補償」と「残債一括補償」の2つの補償により住宅ローンの返済をサポートする商品です。



### お借り入れから補償までのイメージ・保険の概要



### 保険の概要

正式名称	債務返済支援特約および特定疾病債務補償保険金支払特約セット団体長期障害所得補償保険
保険対象期間	融資実行日の属する月の翌月1日、もしくは保険加入承諾日の属する月の翌月1日のいずれか遅い日から、ローン完済日の属する月の初日または満81歳到達日の属する月の初日のいずれか早い日までとし、特段のお申し出のないかぎり自動的に継続します。なお、「残債一括補償」の「がん」に対する保険責任は、保険対象期間の初日からその日を含めて90日を経過した日の翌日に開始します。
引受保険会社	株式会社損害保険 ジャパン 担当支社: 佐賀支店 住所: 佐賀市神野東1-3-18 TEL:0952-23-8171 受付時間: 平日の午前9時から午後5時まで

- 本保険は損害保険であり、預金・投資信託・金融債ではありません。預金保険法第53条に規定する保険金支払の対象となりません。また元本(払込保険料)の保証はありません。
- 本保険の申込みの有無が、金融機関とその他の取引に影響を与えることはありません。また、本保険への加入は融資の条件ではありません。
- このチラシは概要を説明したものです。詳しい内容については、取扱代理店または損保ジャパンまでお問い合わせください。

取扱代理店



**佐賀信用金庫**

佐賀市中央本町8番10号 TEL.0952-22-2141